

## ÖNKORMÁNYZATI FŐÉPÍTÉSZI ÁLLÁSFOGLALÁS

Litér község 89/2023.(VI.20.), 97/2023.(VI.20.) sz. önkormányzati határozattal elhatározott településrendezési eszköz módosításához csak az alábbi munkarészek kidolgozása szükséges:

### Elfogadandó munkarészek:

- Határozat tervezet
- Településszerkezeti terv
- Rendelet (HÉSZ) módosítás
- SZT-1 és SZT-2 szabályozási tervlapon módosítás.

### Alátámasztó munkarészek:

- Helyzetfeltáró és értékelő leírás kizárólag a módosítást érintő pontjaira.
- Felsőbb szintű területrendezési tervekkel való összhang igazolása,
- Környezeti vizsgálat és értékelés szükségtelenségének rövid indoklása.

A további alátámasztó munkarészek a módosítás jellege miatt elhagyhatók.

A tervezett módosítások tényében a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és HÉSZ) együttes módosítása a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendeletnek megfelelő általános egyeztetési eljárással szükséges lefolytatni.

Litér, 2024.03.18.

Berki Bálint

ideiglenes  
önkormányzati főépítész

