



Litér Község Önkormányzata

8196 Litér, Álmos u. 37. Tel./Fax: 88/598-016
Honlap: www.liter.hu E-mail: liter@liter.hu

Lit/1607-1 /2025.

Előterjesztés

Litér 81 hrsz üzemanyag töltőállomás csomópontjának útépitési terve, forgalomszabályozása

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2025.04.29.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Litér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. évben napirendre tűzte a 72 számú főút melletti Litér 81 hrsz.-ú 2525 m² térmértékű önkormányzati ingatlan hasznosításának kérdését, majd 2024. évben arról döntött, hogy ezen terület értékesítésére pályázatot ír ki egy kezelő nélküli benzinkút és autómosó kiépítésére.

A pályázat nyerteseként a „Molnár” Kereskedelmi és Szolgáltató Kft vállalta a pályázati kiírásban szereplő feltételeket és az MTH Workshop Kft. által tervezett csomópont kialakítására három lehetséges tervezetet mutatott be.

Az első változatban a töltőállomás részére új balra kanyarodó sáv létesül, minden más forgalomtechnikai szabályozás változatlanul megmaradna.

A második változatban a töltőállomás részére új balra kanyarodó sáv létesül a Tass utca befelé egyirányú lenne. **1.kép**

A harmadik változatban a töltőállomás részére új balra kanyarodó sáv létesülne a Tass utca kifelé egyirányú lenne.

A közlekedés tervező MTH Workshop Kft előzetes egyeztetést folytatott a Magyar Közútkezelő NZrt.-vel, ennek megfelelően került a nevezett csomópont útépitési kiviteli terv elkészítésre.

Az eljárás kivitelezéséhez elengedhetetlen a tervezett töltőállomás csomópontjának útépitési kiviteli tervének elfogadása, melyhez a hatásvizsgálati tervek is elkészültek.

A tervezett beavatkozásoknál a meglévő állapothoz képest a következő változás valósulna meg:

A 72 számú főúton a töltőállomás részére új balra kanyarodó sáv létesül és a Tass utca befelé egyirányú lesz.

Az előterjesztést készítette: Bencze Éva jegyző és Medve Marianna igazgatási ügyintéző



Litér Község Önkormányzata

8196 Litér, Álmos u. 37. Tel./Fax: 88/598-016

Honlap: www.liter.hu E-mail: liter@liter.hu

A Tass utca balra kanyarodó sávja után új balra kanyarodó sáv nyílik a töltőállomás felé.

A 8 számú főút felől a benzinkútra jobbra kanyarodó sáv a széles torkolat és a szabad áramlás miatt nem szükséges.

A főút jobb oldalán az autóbusz megállóhely és kijelölt gyalogátkelőhely áthelyezése szükséges az új balra kanyarodó sáv miatt.

A Tass utcai autóbusz megállóhely a helyén marad, kilátást nem akadályoz.

A meglévő állapothoz képest az alábbiak szerint kedvezőbb forgalmi helyzet alakul ki a Tass utcai csomópont környezetében:

A Tass utca egyirányúsításával a 72. számú főúton a forgalmi irányok száma csökken.

A Tass utca melletti megállóhely kilátást zavaró pozíciója okafogyottá válik.

A tervezett beavatkozások a főút kismértékű átépítésével kivitelezhetők, új ingatlan igénybevételeire nincs szükség. **2. – 3. kép**

Az önkormányzat a gazdasági ciklusprogramjában is szerepel a teljes közigazgatási belterület közlekedés technikai fejlesztési koncepciójának elkészítése, mely szabályozná a belső szűk litéri utcákat, melynek része ez a közlekedési csomópont kialakítása is.

Az idei 2025. évben a projekt a megvalósítás előtti szakaszba lépett. A kezelő nélküli töltőállomás és gépjárműmosó magasépítéséhez településképi, és közútkezelői hozzájárulási kérelmet nyújtott be az építető. **4. – 5. kép**

A hozzájárulásokat a benyújtott tervdokumentáció alapján állítottuk ki, melyben felhívtuk a figyelmet arra, hogy a töltőállomás lakóövezeti környezetben kerül kialakításra, fokozottan felhívtuk a figyelmet a fényerősség minimalizálására, a zaj hatások csökkentésére, valamint a környezet és természetvédelem, levegő és talajvédelem érdekében szükséges óvintézkedések megtételére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Tass utca 72 számú út felől az Árpád utca szakaszig tartó egyirányúsítását a bemutatott tervdokumentációk alapján megvitatni és elfogadni szíveskedjenek.

Litér, 2025.04.22.

Osváth Örs
polgármester



Litér Község Önkormányzata

8196 Litér, Álmos u. 37. Tel./Fax: 88/598-016

Honlap: www.liter.hu E-mail: liter@liter.hu

Litér Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2025. (IV.22.) Lkt. határozata

Litér Község Önkormányzata Képviselő -testülete úgy határozott, hogy a Litér 81 hrsz.-ú ingatlanon tervezett töltőállomás csomópontjának kialakításához a Tass utca 72 számú főúttól az Árpád utca kereszteződéséig tartó szakaszát egyirányúsítja a Litér 81 hrsz.-ú ingatlanon megvalósult töltőállomás teljeskörű üzembehelyezési időpontjától várhatóan 2026. szeptember 1-től.

A szükséges közlekedési táblák kihelyezését el kell végezni, melyről legalább 8 nappal előtte a forgalmi rend változást hirdetmény útján a lakosság részére publikálni szükséges.

Határidő: 2026. szeptember 1.

Felelős: Osváth Örs polgármester